

PODMÍNKY KRÁTKODOBÉHO NÁJMU PROSTOR

- 1) Nájemce si může předběžně rezervovat sály maximálně 6 měsíců před předpokládaným termínem. Smlouva je pak uzavřena nejméně 1 měsíc před začátkem nájmu. V případě závažných změn provozu organizace nebo změny termínu akce ze strany nájemce ještě před podpisem Smlouvy jsou obě strany povinny neprodleně se navzájem informovat a dohodnout se na náhradním termínu. V případě zrušení akce po podpisu Smlouvy se postupuje dle znění Smlouvy (viz bod Zrušení / Odstoupení).
- 2) Prostory MFO nebudou přístupné dříve, než je objednáno! Bez přítomnosti odpovědného zástupce nájemce nebude přístup do prostor MFO umožněn!
- 3) Na skutečný začátek a konec nájmu dohlíží pověřený pracovník organizace i odpovědný zástupce nájemce. O překročení doby sjednaného nájmu se navzájem informují. Při překročení sjednané doby nájmu sálů bude nájemci účtován doplatek. Bez navýšení ceny nájmu je tolerováno překročení maximálně o 30 minut (u vícedenních nájmu 30 min každý den).
- 4) Nájemce je povinen bezpodmínečně dodržovat ustanovení Smlouvy, dostavit se v určenou hodinu do prostor organizace a řídit se pokyny odpovědného pracovníka organizace.
- 5) Pro zajištění bezpečnosti ochrany při konání kulturní činnosti jsou zaměstnanci organizace i nájemce (vč. jeho personálu) povinni dodržovat bezpečnostní zásady dle Přílohy č. 2 Smlouvy.
- 6) Činnosti v sálech MFO jsou ze zákona zařazeny do kategorie se zvýšeným požárním nebezpečím, a to z důvodu počtu osob v jednom prostoru. Organizace zajišťuje při konání každé akce nájemce proškolenou uvaděčskou službu, šatnářku a preventivní požární hlídku. Tyto služby patří mezi povinné volitelné služby. Počet personálu závisí na ročním období a obsazenosti sálu.
- 7) Kouření je v prostorách organizace zakázáno! Bez předchozího povolení není možné používat v prostorách organizace otevřený oheň. Při jeho používání je nutné řídit se pokyny požárního dozoru přítomného na akci.
- 8) Ve foyer Reduty není povoleno provozovat a podávat jakékoliv občerstvení. V Mozartově sále je povoleno občerstvení zakoupené na baru MFO. Nájemce má povinnost se v případě využití baru organizace při rautech dohodnout s jeho provozovatelem.
- 9) V případě společenského setkání souvisejícího s akcí v Redutě se účtuje sazba za sál Reduta dle objednané doby nájmu na akci a následně pak sazba za nájem Mozartova sálu dle objednané doby na společenské setkání.
- 10) Transport materiálu potřebného k zajištění vystoupení v prostorách MFO je nutné realizovat vchodem z Divadelní ulice. Využije-li službu techniků MFO, je nájemce povinen tyto pracovníky poučit o manipulaci se svěřenou technikou. Očekává se, že nájemce je pojištěn proti případné škodě.
- 11) Nájemce je povinen o všech nastalých změnách a mimořádnostech během nájmu informovat vedoucí uvaděčské služby MFO nebo jejího zástupce.
- 12) Za účelem provozní kontroly průběhu akce si MFO může vyhradit právo bezplatně obdržet až 2 vstupenky na danou akci.
- 13) Za případné poškození prostor MFO a jejího vybavení bude po nájemci vyžadována náhrada škody.

14) Nájemce je povinen propagovat akci v souladu s navrhovaným označením sálu (viz pozn. 2 oddíl Poptávané prostory) a zároveň uvádět pravého pořadatele akce na viditelném místě tak, aby nedocházelo ke zmatení diváků, tedy bylo zřejmé, že pořadatelem není Moravská filharmonie Olomouc.

15) Možnost nájmu hudebních nástrojů schvaluje náměstek pro MFO a příslušný vedoucí nástrojové skupiny (nejedná-li se o klávesové nástroje) dle aktuálního stavu nástroje a je-li v daném termínu k dispozici.

16) Organizace výslovně zakazuje takto pronajaté hudební nástroje použít mimo její prostory.

17) Vypůjčené věci movité může obsluhovat pouze proškolený pracovník. Organizace výslovně zakazuje jakoukoliv neodbornou manipulaci s pronajatými hudebními nástroji a technickým zařízením organizace.

18) Organizace bude vymáhat škodu způsobenou nájemcem na hudebních nástrojích a technických zařízeních organizace.

19) Hudební nástroje a technická zařízení si předávají k začátku a ke konci nájmu pověřeni pracovníci obou stran, kteří jsou určeni po domluvě před zahájením nájmu. Doba nájmu věci movité začíná okamžikem připravení a předání nájemci (zpravidla při začátku doby nájmu sálu) a končí odevzdáním věci zpět pronajímateli (zpravidla skončením doby nájmu sálu)."

20) Ostatní podmínky ujednává Smlouva o krátkodobém nájmu prostor.